

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 495

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός Ζωνών Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ) στις περιοχές Φραγκοπήγαδο και Γιαννιτσάνικα του Δήμου Καλαμάτας (Μεσσηνίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 1337/1983 επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α/1983).

2. Την υπ' αριθ. Γ.30328/1189/1983 απόφαση του Υπουργού για «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της πόλεως Καλαμάτας του Ν. Μεσσηνίας» (ΦΕΚ 330 Δ/1983).

3. Τις υπ' αριθμ. 51/1983 και 115/1983 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

4. Την υπ' αριθμ. 716/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 331/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζονται Ζώνες Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ) στις περιοχές «Φραγκοπήγαδο» Α και «Γιαννιτσάνικα» Β εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας (Μεσσηνίας), όπως φαίνονται να περικλείονται με μπλέ γραμμή στα σχετικά τρία πρωτότυπα διαγράμματα, σε κλίμακα 1 :1000 και 1 :5000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την πράξη του υπ' αριθ. 49016/1984 και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος, αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

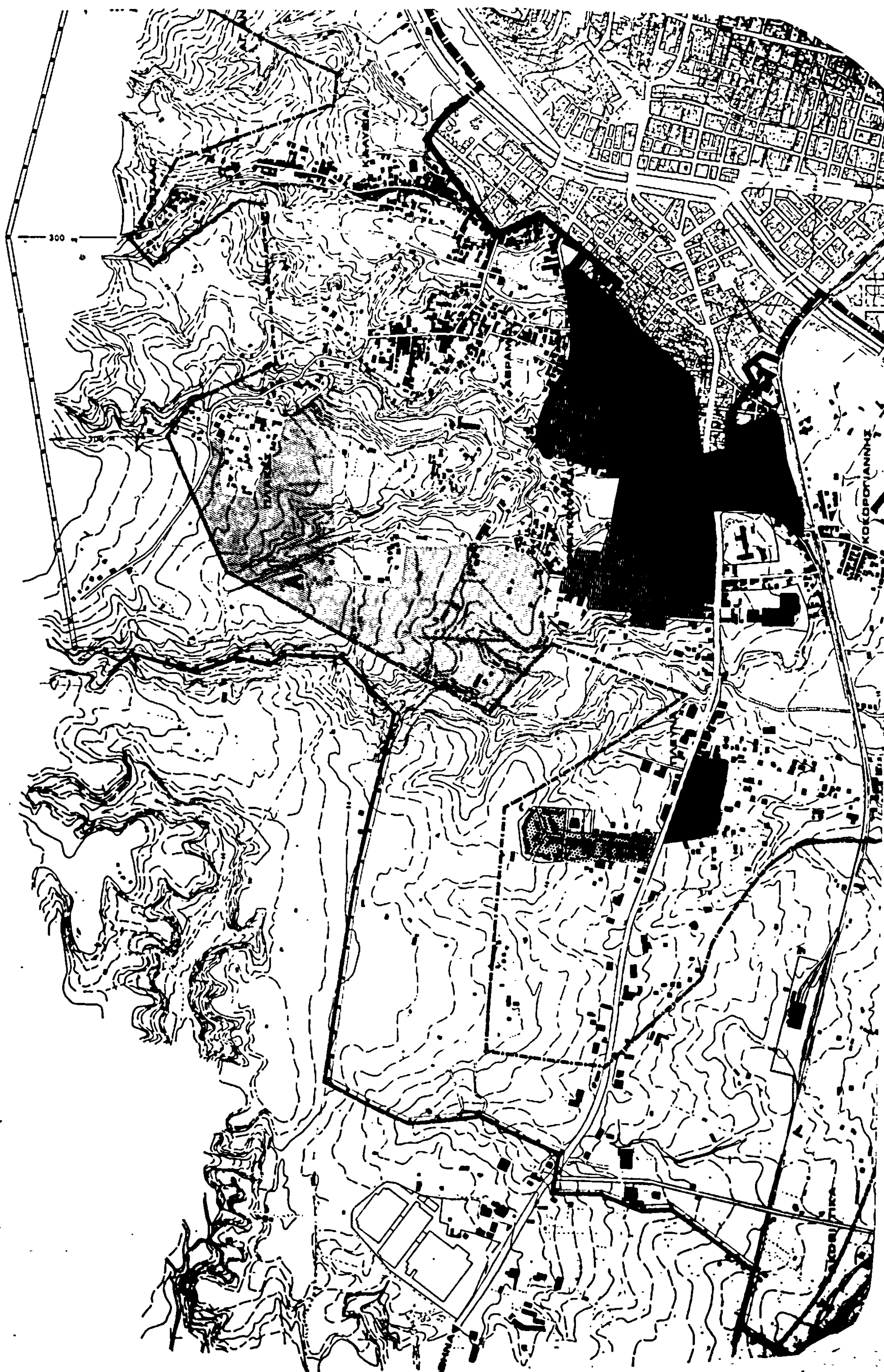
Αθήνα, 31 Ιουλίου 1984

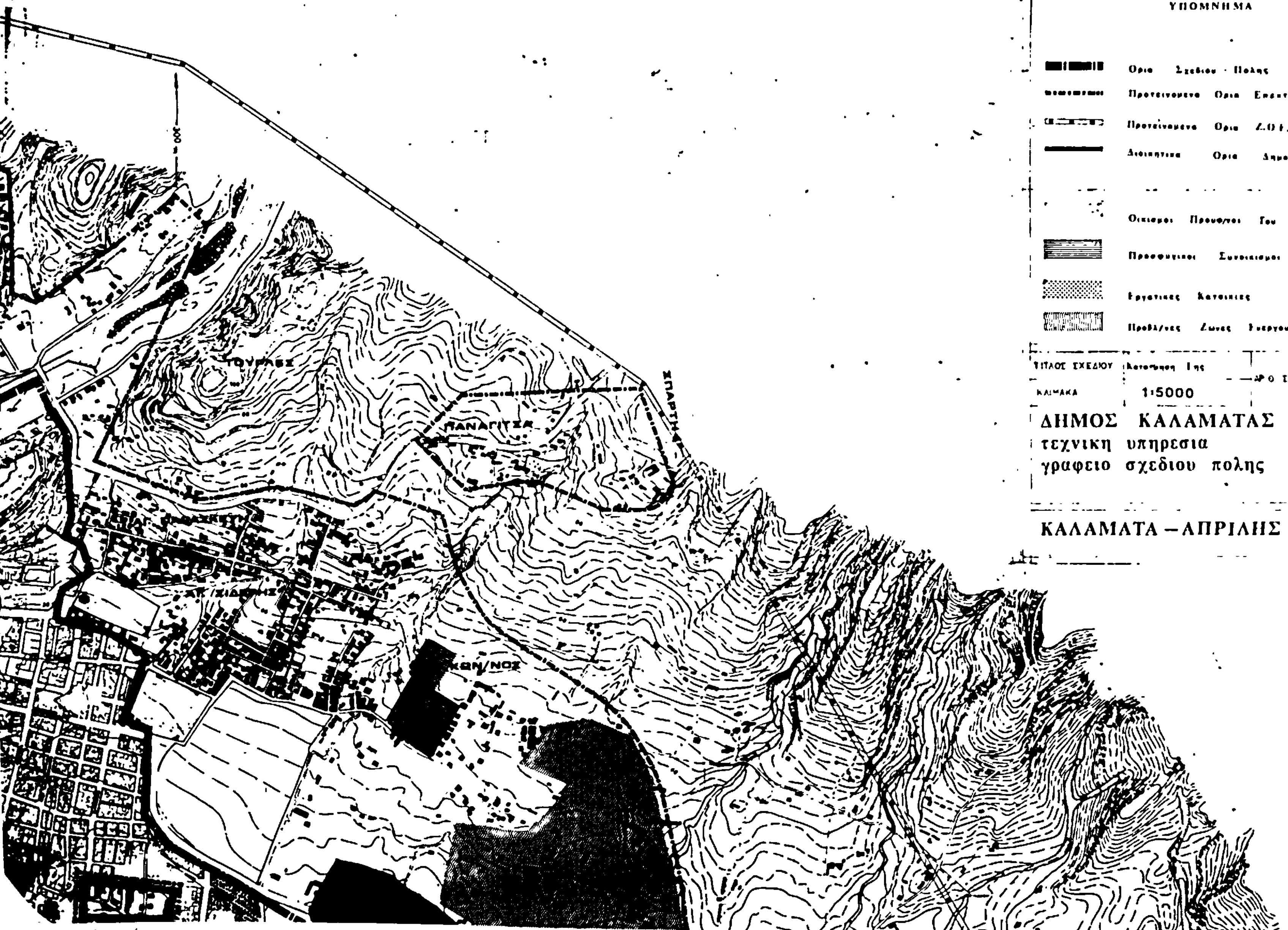
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

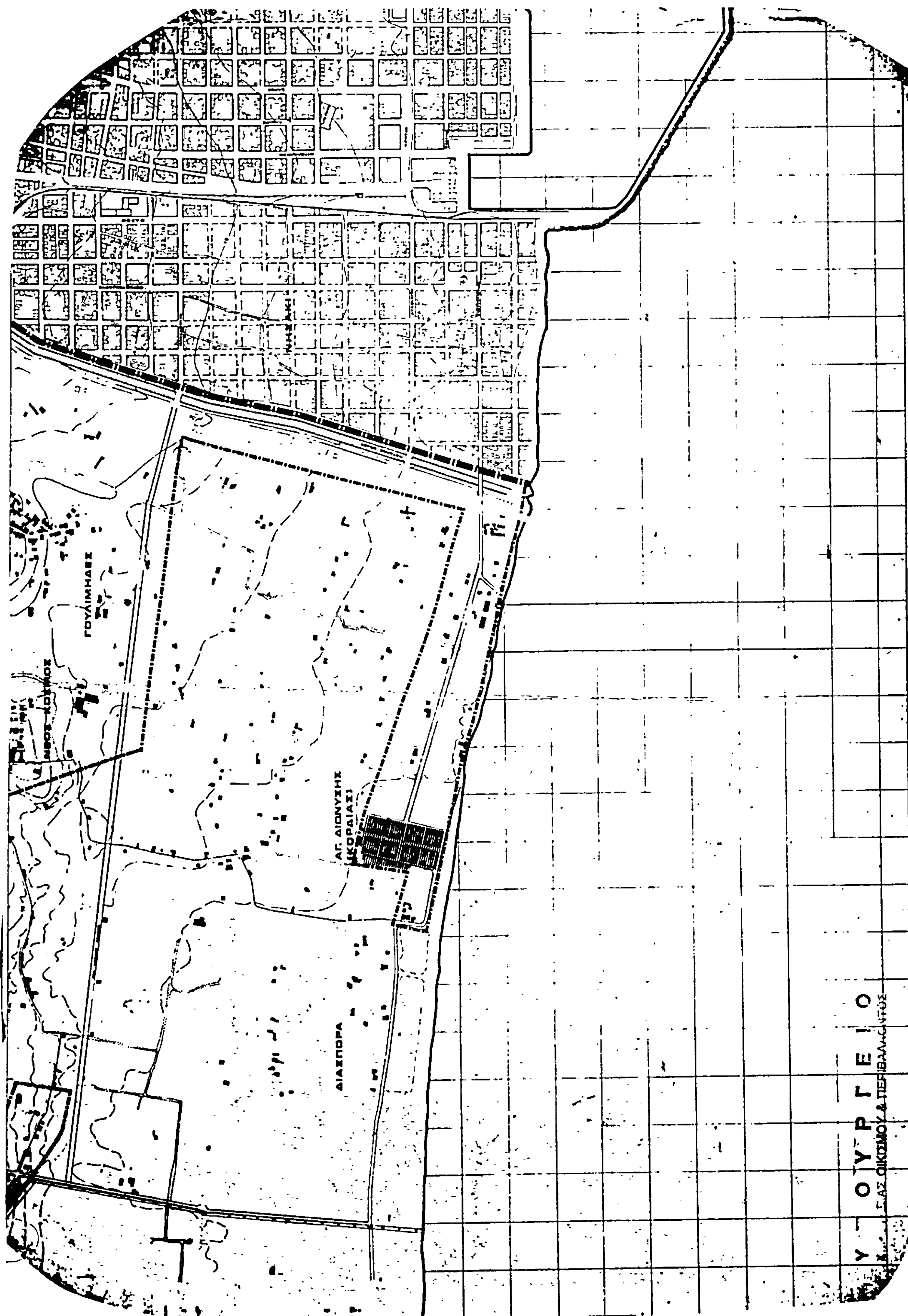
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

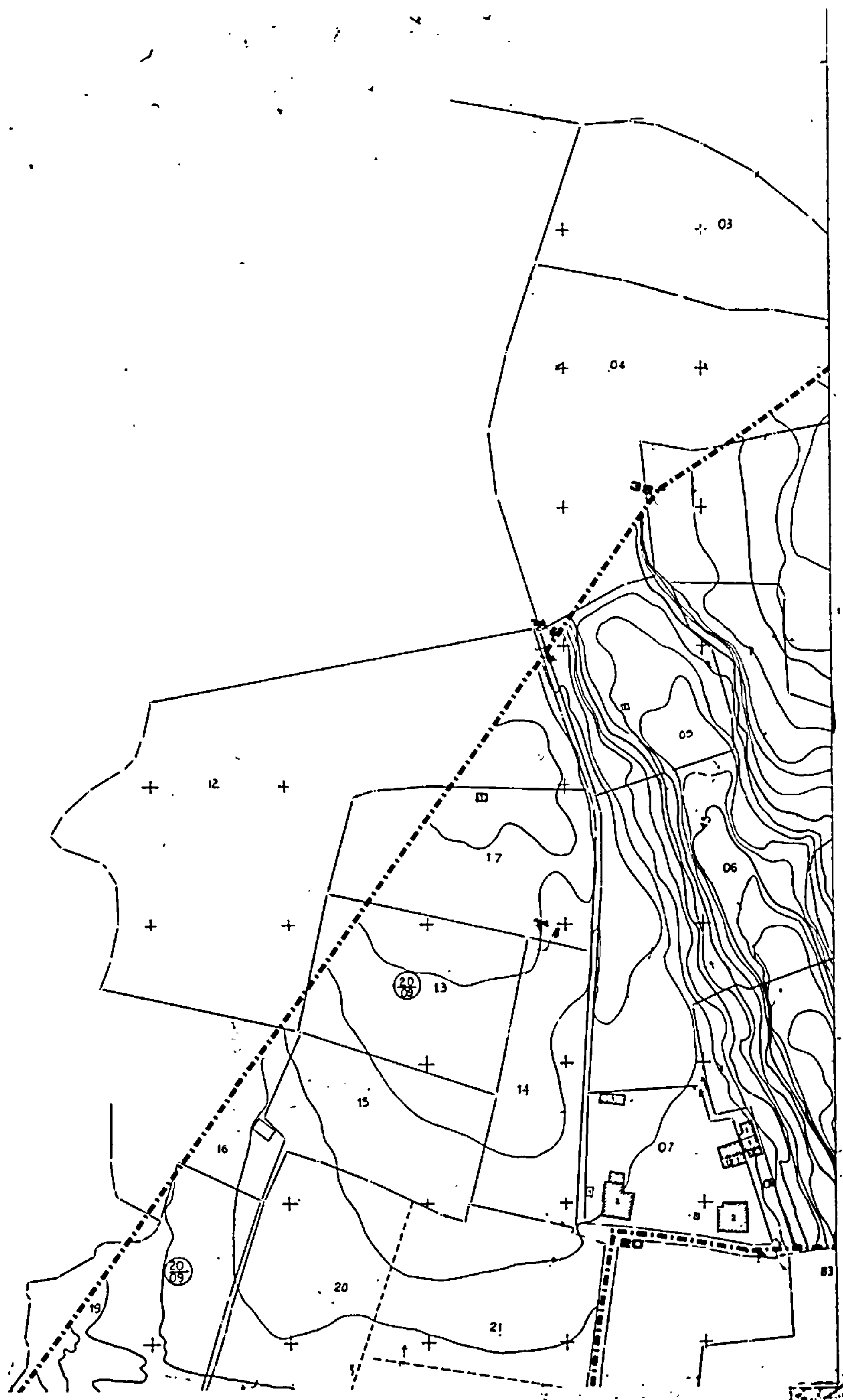
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΚΟΚΟΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

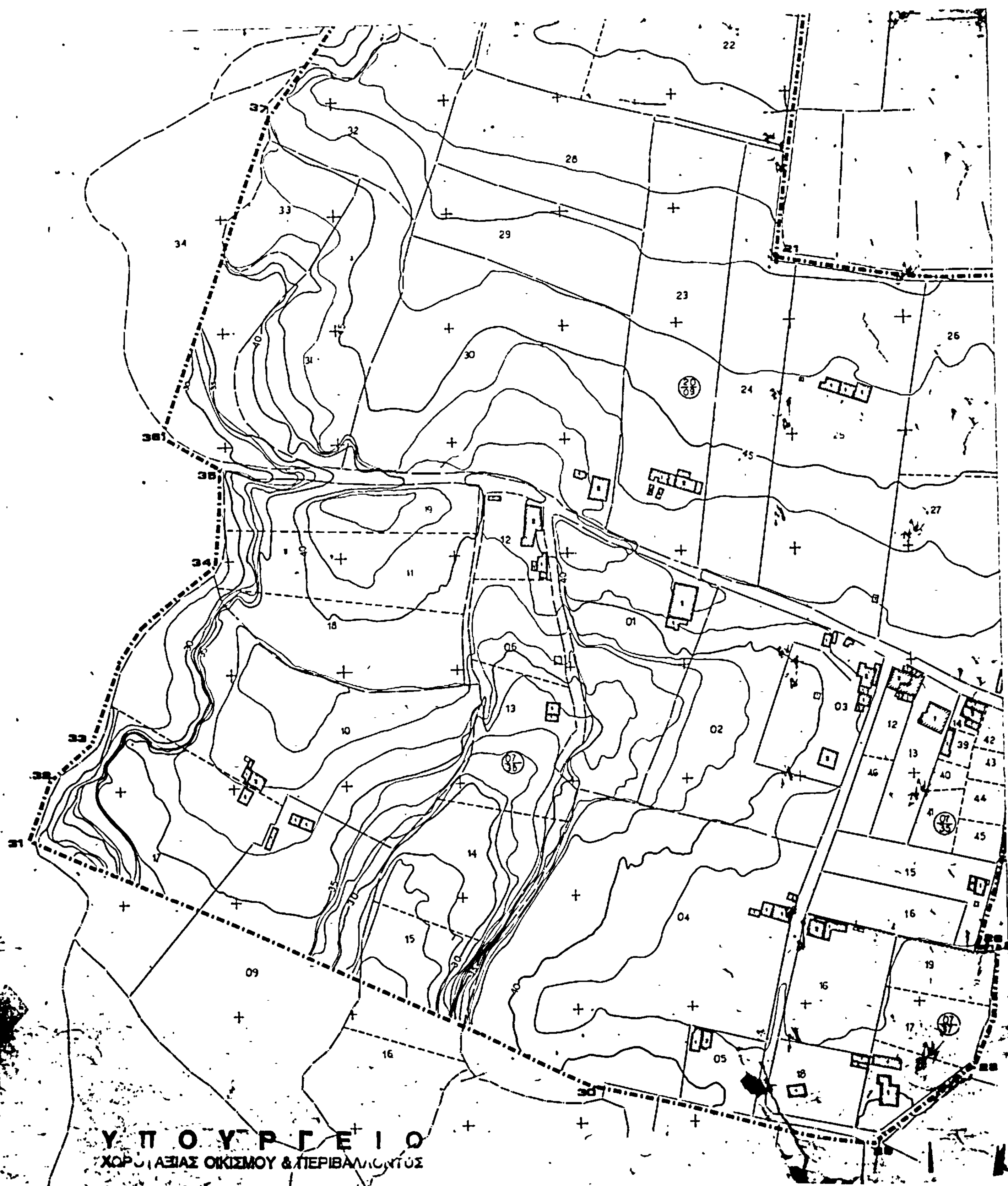

ΟΡΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Σχεδιου - Πολης
Προτεινομενα Ορια Επεκτασης
Προτεινομενα Ορια Ζ.Ο.Ε.
Διοικητικα Ορια Δημου
Οικισμοι Προυφ/νοι Του 1923
Προσφυγικοι Συνοικισμοι
Εργατικες Κατοικιες
Προβλ/νες Ζωνες Ενεργου Πολεοδομιας
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
τεχνικη υπηρεσια
γραφειο σχεδιου πολης
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
(ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΠΕΝΟΣ)
ΚΑΛΑΜΑΤΑ – ΑΠΡΙΛΗΣ '83
ΣΠΑΡΤΗ
ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ
ΚΩΝ/ΝΟΣ
300

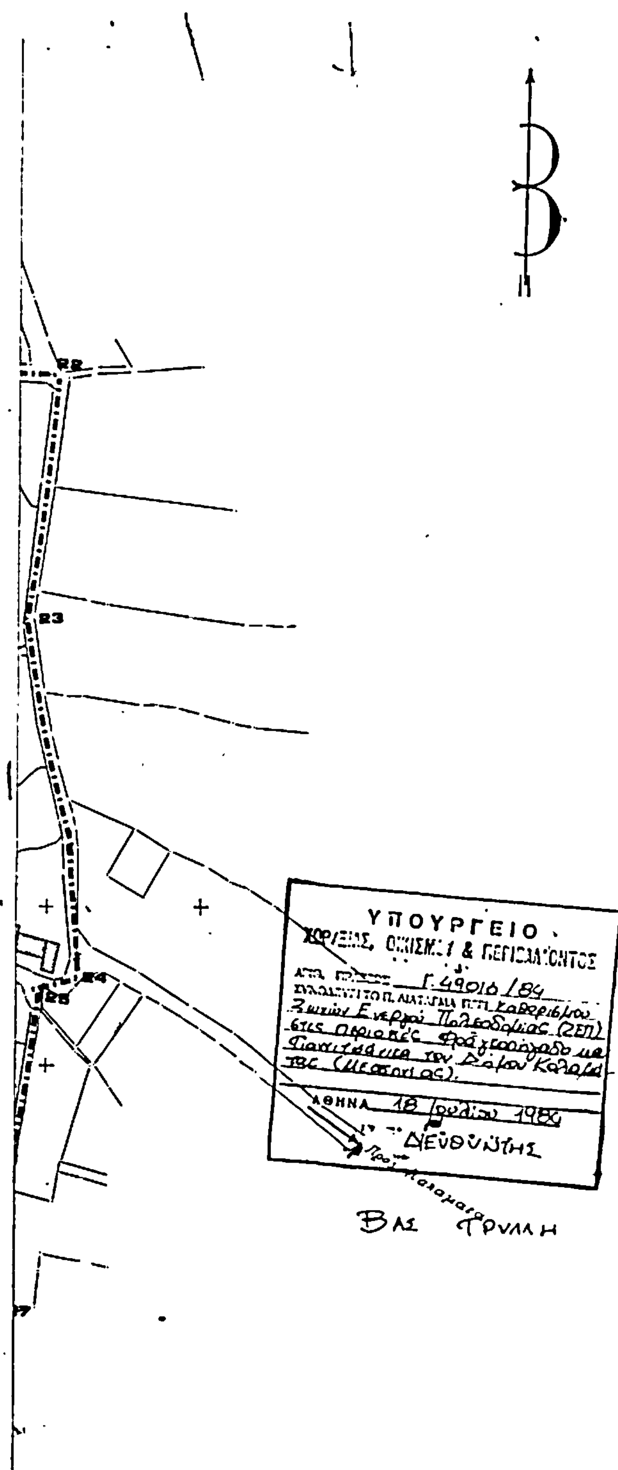

ΓΟΥΛΙΜΗΔΕΣ
ΑΓ. ΔΙΟΝΥΣΗΣ (ΚΟΡΔΙΑΣ)
ΔΙΑΣΠΟΡΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 49010/184
ΑΘΗΝΑ 18 Ιουλίου 1984
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣ. ΤΡΥΛΛΑ


03
04
05
06
07
12
13
14
15
16
17
19
20
21
83

Προς Λειμα
Προς Καλαμάτα
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΚΕΣ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Πρόταση

Ι Καθορίζεται ως Ζώνη Ενεργού Πολεοδομια Ά, η έκταση που περικλείεται από τους αριθμούς 1.2.3.4. 5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19 20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34. 35.36.37.38.1.

ΙΙ Καθορίζεται σ.δ. 0,6

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΓΟΠΗΓΑΔΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

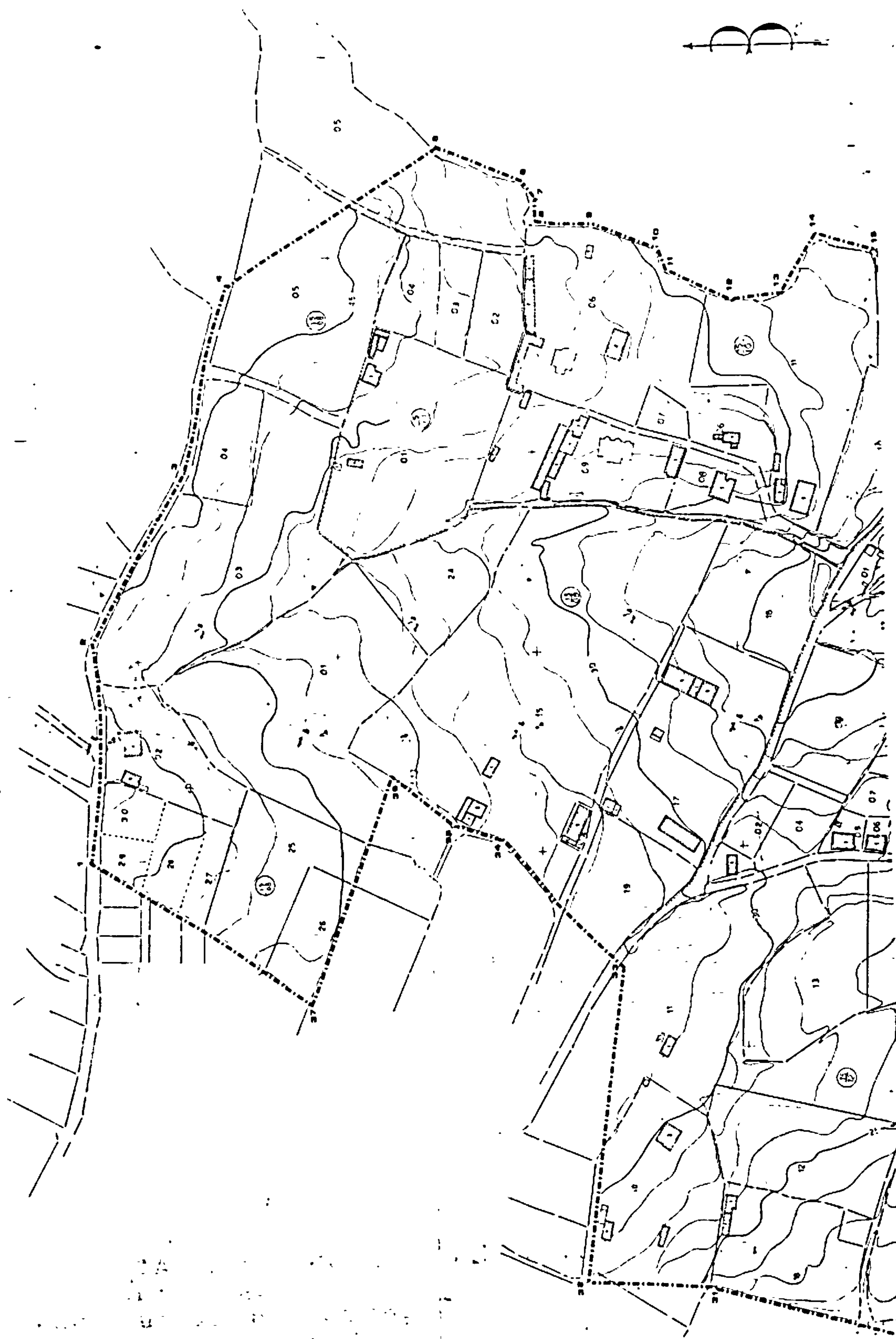
1. Μέθοδος Σύνταξης: Φωτογραμμετρική
   Κλίμακα: 1:1000

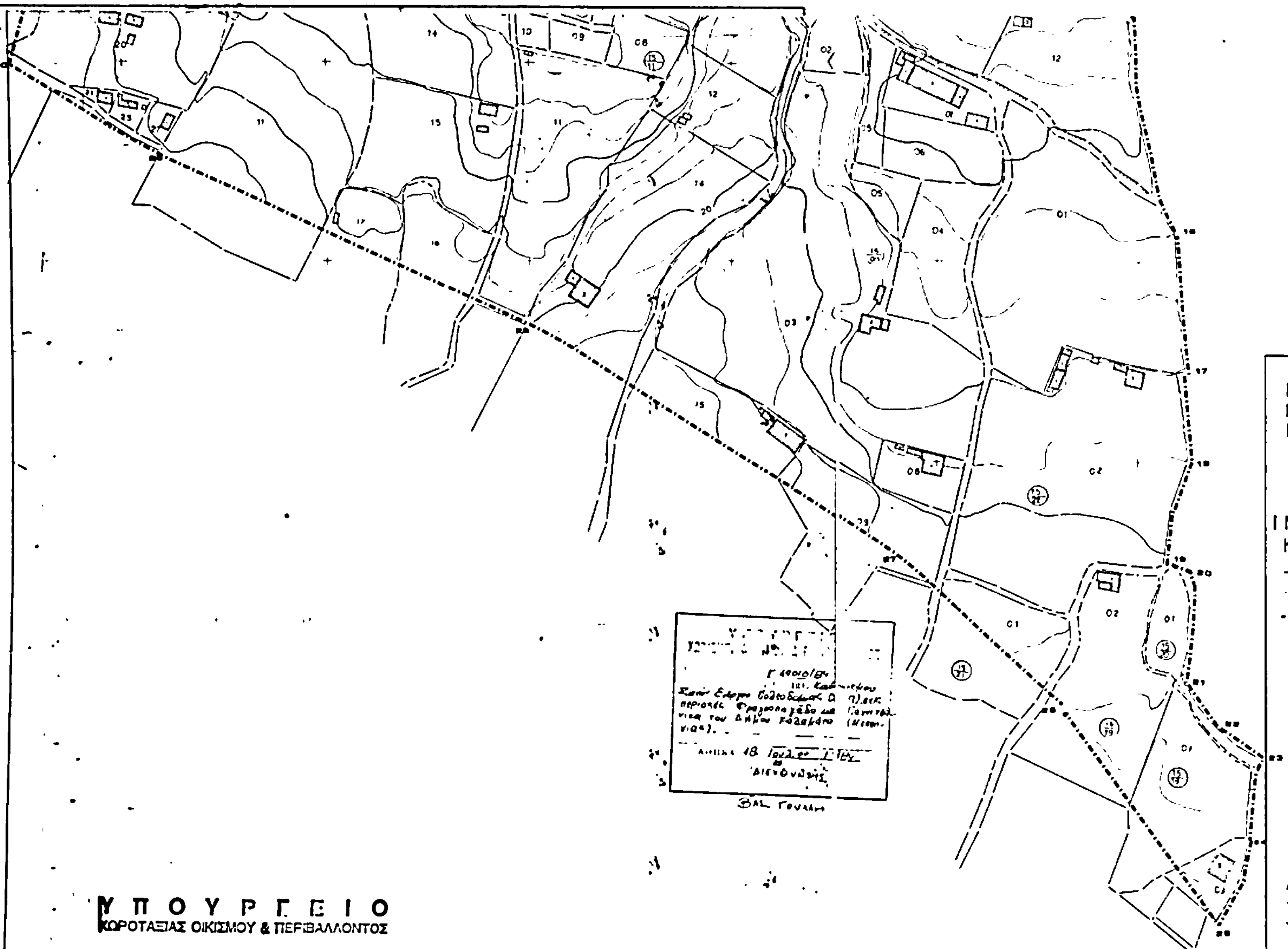
—·—·—·— Οριο ιδιοκτησιών
– – – – – – Σχετική θέση ορίων
–·–·–·–·– Οριο ΖΕΠ
············ Οριο τετραγωνων

ΖΕΠ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
τεχνική υπηρεσία
γραφείο σχεδίου πολης

ΚΑΛΑΜΑΤΑ — ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 83





Πρόταση

I Καθορίζεται ως Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας Β, η έκταση που περικλείεται από τους αριθμούς 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 1

II Καθορίζεται σδ: 0,6

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΝΙΚΩΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

I Μέθοδος Σύνταξης: Φωτογραμμετρική
Κλίμακα: 1:1000
– – – – Όριο ιδιοκτησιών
–·–·–· Όριο τετραγώνων
–··–··– Όριο ΖΕΠ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
τεχνική υπηρεσία
γραφείο σχεδίου πόλης
ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ '83